

もうすぐ確定申告の時期です。住宅ローンをご利用の方、ご準備を!

確定申告が始まります。今年は2/18(月)~3/15(金)までです。(還付申告・住宅ローン減税の場合は1月から行えます。)昨年、住宅を新築して住み始めた方または増改築で住宅ローンをご利用された方は確定申告を行って、住宅ローン減税の還付申告をしてください。必要な書類は ①住民票の写し(役場から入手します)又はマイナンバーの書類 ②住宅ローンの年末残高証明書(年末に金融機関から送付されてきます) ③当社との工事請負契約書のコピー ④家屋の登記事項証明書(役場内等の法務局の出張所等から入手します) ⑤給与収入のある人は源泉徴収票等(勤務先から入手します)です。土地も同時購入の方は、⑥敷地(土地)の登記事項証明書(役場内等の法務局の出張所などから入手します。) ⑦土地の売買契約書のコピーも必要です。印紙が貼られた契約書のコピーが必要ですので、申告に行く前に当社担当までお声をかけてください。

確定申告書(申請書類)は、税務署や各自治体で設ける窓口にあります。また国税庁のサイトからも入手できます。時間に余裕をもって、お早めに一度必要書類を確認してみてください。

きちんと申告をし、税金の還付をしてもらってくださいね。



わからないことがありましたら、当社までご連絡ください。お手伝いさせていただきます。

お問い合わせは
土浦税務署
(石岡市・かすみがうら市)
029-822-1100
水戸税務署
(小美玉市・水戸市)
029-231-4211



住宅ローン金利情報!

常陽銀行(参考)住宅ローン	2018年12月金利	動向	2019年1月金利
変動金利	店頭適用 2.475%	横ばい	2.475%
	適用 0.625%	横ばい	0.625%
10年固定	店頭適用 2.750%	横ばい	2.750%
	適用 0.900%	横ばい	0.900%

※適用金利は、お客様の借入条件等によって変わります。

先取り、イベント情報!

◆新春♪リフォーム・ショールームご案内フェア!

節分も過ぎて暖かくなってくると、庭いじりもしたくなるけど、家の中の使いにくい部分や汚れの取れない部分などが気になっていませんか? また、家もメンテナンスをしないと雨漏りや水漏れなどの症状が出てくるときもあります。まずは、各メーカーのショールームをのぞいてみるころから始めてみたらどうでしょう。ご案内しますよ! (^_^) 随時ご相談をお受けします。

美味しいお菓子を食べながら一緒に勉強しませんか?

◆2月9日(土)・23日(土)(要予約)家を建てるために知って得する勉強会!

家を建てるためには避けられないお金の問題! 事前に知っておくとお得なことがあるかも? 間取りの作り方や住宅ローン等、お客様の関心事に合わせて勉強していきます。(当社事務所にて開催。要予約!)

成功談や失敗談... 参考になる話が、いっぱい聞けます!

◆既にお住まいのお宅訪問 開催!

誰もが聞いてみたい、住んでみからの感想をお話してもらいます。計画時に考えていたことや、実際住んでみて感じたこと等聞いてみませんか? (随時開催。要予約!)

ご連絡いただければ、他の日時でもご案内します。お気軽にご相談ください。



諸経費? 金利! 建て時? 住宅ローン



ゼロエネ住宅! ご相談ください

ピーチク♪パーチクは社長のはなし



新年おめでとう
ございます。
明け方と思って
いたらもう節分が
近づいてきました。

毎日、車から降りる時、パチッと静電気の火花を散らしている大星光浩です。みなさんは大丈夫ですか? 昨年末からほとんど雨が降っていないこともあり空気はカラカラに乾燥しています。インフルエンザは大流行の

風邪やインフルエンザの予防のためにも加湿器や洗濯物の部屋干しで上手に乾燥から身を守って下さい! 火事にも注意してね!

今年も、みんなで頑張りましょう! 毎年恒例の集合写真を撮りました。



おや~今年はずいぶんかきちゃってますね。美味しいものを食べて適度にお酒が入るとみんな幸せな良い笑顔です。素適な時間に感謝です。今年も社員みんな笑顔絶やさず、お客様にもいっぱい笑顔になってもらえるように頑張ります。今年も一年どうぞよろしくお願いたします。

スターホーム (有)大星工務店 基本理念 私たちは、お客様と共に、お客様が笑顔となる住まいを造り、住まいを通じて、一生涯、お客様が笑顔で暮らせるようお手伝いをします。

スターホーム 子育てを応援する新築工事・悩みを解決するリフォーム工事おまかせください!
(有)大星工務店 〒315-0012 石岡市北府中2-1-18 HP: http://www.bigstar-home.com/
TEL0299-22-5726 Fax0299-22-5536 Eメール: ooboshi@bigstar-home.com